



## Biuro Sprzedaży Mieszkań

Aleja Pokoju 18 (biurowiec Fabryczna Office Park), 31-564 Kraków

tel.: 12 411 12 00, e-mail:

info@grzegorzkipark.pl

Czynne: pn. - pt: 8.00 - 17.00

## Grzegórski Park - A7 Mieszkanie 30 - dwupoziomowe

Termin realizacji: I/II kw. 2022

Nr	Piętro	Powierzchnia *	Pokoje	Balkon / Taras	Cena za m <sup>2</sup>	Cena **
<b>30</b>	<b>8</b>	<b>129,51 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>- m<sup>2</sup></b>	<b>15 350 zł</b>	<b>1 987 979 zł</b>

## GRZEGÓRZKI PARK - BUDYNEK A7 MIESZKANIE NR 30 (poziom 1)



1. Wymiary pomieszczeń, kładzie przepływu sanitarnych i inne dane na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Wymiary są obliczane w kwadracie porożnych przegrod w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tyłków (kłażni o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi). Błęd uwzględniana jest nieprzystosowanych, progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu specyfikacji Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami.

4. Przedstawione na rzucie schematy schodów mają charakter poglądowy. Wykonanie i aranżacja schodów znajduje się w granicy Wykonawstwa Lokalu - wg indywidualnego projektu.

5. Jest to projekcyjna aranżacja wnętrza wyjątkowo do celów prezentacyjnych i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego szczególny.



IB INTER-BUD DEVELOPER



0 1 2 m

INTER-BUD Developer sp. z o.o. sp. k. ul. Plk. Francesco Nullo 42/U8 31-543 Kraków  
Biuro sprzedaży: +48 12 411 12 00 info@grzegorzkipark.pl www.grzegorzkipark.pl

1	przedpokój	6,40 m <sup>2</sup>
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	43,75 m <sup>2</sup>
3	gabinet	15,35 m <sup>2</sup>
4	wc	1,71 m <sup>2</sup>
5	garderoba	7,24 m <sup>2</sup>
6	klatka schodowa	3,13 m <sup>2</sup>
7	korytarz	6,54 m <sup>2</sup>
8	sypialnia	14,62 m <sup>2</sup>
9	sypialnia	21,18 m <sup>2</sup>
10	garderoba	3,40 m <sup>2</sup>
11	łazienka	6,19 m <sup>2</sup>

L1	loggia 1	3,75 m <sup>2</sup>
T1	taras 1	81,68 m <sup>2</sup>
T2	taras 2	19,99 m <sup>2</sup>
S1	stropodach zielony	39,40 m <sup>2</sup>

<b>powierzchnia</b>	<b>129,51 m<sup>2</sup></b>
<b>piętro</b>	<b>9</b>
<b>liczba pokoi</b>	<b>4</b>

# GRZEGÓRZKI PARK - BUDYNEK A7

## MIESZKANIE NR 30 (poziom 2)



1. Wymiary pomieszczeń kształtowanie przybiorów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki oraz budowlanych.

2. Wymiary są obliczane w świetle zewnętrznych przegród - w stanie wykonanym, przy uwzględnieniu tylników okładzin o grubości 1,5 cm na podłaminie podlogi. Nie uwzględniana jest przygotowanych progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomości z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-02 8836-1997 z późniejszymi zmianami.

4. Przedstawione na rysunku schematy sędziwe mają charakter poglądowy. Wykonanie i aranżacja sędziwów zależy od w gustu Wykonawcy. Lokalu wg indywidualnego projektu.

5. Jest to projektowana aranżacja mieszkań wyłącznie do celów prezentacyjnych i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.



0 1 2 m

**IB INTER-BUD DEVELOPER**

INTER-BUD Developer sp. z o.o. sp. k. ul. Plk. Francesco Nullo 42/U8 31-543 Kraków  
Biuro sprzedaży: +48 12 411 12 00 info@grzegorzkipark.pl www.grzegorzkipark.pl

1	przedpokój	6,40 m <sup>2</sup>
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	43,75 m <sup>2</sup>
3	gabinet	15,35 m <sup>2</sup>
4	wc	1,71 m <sup>2</sup>
5	garderoba	7,24 m <sup>2</sup>
6	klatka schodowa	3,13 m <sup>2</sup>
7	korytarz	6,54 m <sup>2</sup>
8	sypialnia	14,62 m <sup>2</sup>
9	sypialnia	21,18 m <sup>2</sup>
10	garderoba	3,40 m <sup>2</sup>
11	łazienka	6,19 m <sup>2</sup>

L1	loggia 1	3,75 m <sup>2</sup>
T1	taras 1	81,68 m <sup>2</sup>
T2	taras 2	19,99 m <sup>2</sup>
S1	stropodach zielony	39,40 m <sup>2</sup>

<b>powierzchnia</b>		<b>129,51 m<sup>2</sup></b>
<b>piętro</b>		<b>8</b>
<b>liczba pokoi</b>		<b>4</b>